PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE:

EJECUCIUÓN DE OBRA Y SUMIMINISTRO DE APARATO ELEVADOR PARA ADECUARLO A LA NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL SEGÚN CRITERIOS DALCO

PARA EUSKALDUNA JAUREGIA-PALACIO EUSKALDUNA S.A

OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del contrato es:

Ejecución de obra y suministro de aparato elevador para adecuarlo a la normativa de Accesibilidad Universal según criterios DALCO para Euskalduna Jauregia, Palacio Euskalduna, S.A.

ALCANCE DE LAS OBRAS.

Euskalduna Jauregia Palacio Euskalduna, S.A., empresa certificada según norma UNE 170001-2 de Accesibilidad Universal, precisa la sustitución de aparato elevador existente para que, el aparato sustituto, cumpla todos los requisitos de cabina adaptada según la norma de referencia.

Forma parte del alcance, los trabajos de sustitución integral de ascensor número ocho modificando sus características actuales y adecuándolo a los requisitos del decreto 68/2000 del País Vasco y la normativa mencionada para ser considerado un equipo adaptado.

Forman parte del alcance los siguientes apartados:

- Proyecto de ejecución elaborado por arquitecto superior y visado por el colegio profesional correspondiente.
- La obra civil y auxiliar necesaria incluyendo remates exactamente iguales a los existentes, es decir, materiales de acabados, pintura, carpintería metálica, etc.). El adjudicatario, deberá tener en cuenta que las obras de adecuación se realizarán en zona de uso público y en periodo de actividad, no pudiendo interferir las obras en el desarrollo de los eventos a celebrar en Euskalduna, por ello trabajos objeto de éste contrato. El desarrollo de los trabajos se planificará conjuntamente con el departamento técnico de Euskalduna, estando incluido en el precio ofertado todos los gastos que se deriven de la mencionada planificación
- La estética del nuevo aparato, incluida la cabina, deberá ser idéntica a los acabados existentes en Euskalduna, por ser éste un diseño exclusivo, por lo tanto, no se admitirá ningún cambio de estética de la instalación

- La cabina será totalmente adaptada a la norma de accesibilidad universala UNE170001-2 y criterios DALCO.
- El nuevo equipo estará integrado en el sistema informático de gestión implantado actualmente en Euskalduna.
- Limpieza de las instalaciones de Euskalduna que se vean afectadas por los trabajos objeto de éste contrato.

Previo a la ejecución de los trabajos objeto de este contrato, será obligatorio elaborar proyecto de ejecución realizado por arquitecto superior y visado por el colegio profesional correspondiente.

Dicho proyecto se elaborará con cargo a la empresa adjudicataria y será previo a la adjudicación definitiva del objeto de éste contrato. El gasto originado por el proyecto y su visado será por cuenta del adjudicatario que no podrá reclamar importe alguno a Euskalduan en caso de que el proyecto sea inviable.

Será por cuenta del adjudicatario la reparación de daños causados durante la ejecución de trabajos, no siendo admisible la variación de las calidades y diseños existentes en Euskalduna Jauregia.

Prevención de Riesgos Laborales.

En cuanto a la Prevención de Riesgos Laborales (PRL), serán de obligado cumplimiento todas las instrucciones que en materia de PRL establezca Euskalduna y las que por ley sean obligatorias para la prestación del servicio objeto del contrato.

En cumplimiento del RD 1627/97 sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción el adjudicatario deberá enviar y tener a disposición del Coordinador de Seguridad y Salud en fase de ejecución la siguiente documentación:

- Plan de Seguridad y Salud y sus Anexos en caso de fueran necesarios redactarlos.

- Actas de entrega del Plan de Seguridad y Salud a las subcontratas y trabajadores autónomos. (puede ser sustituido por el Libro de Subcontratación siempre que este esté debidamente cumplimentado y firmado por los subcontratistas)

- Organigrama de la obra (funcional y preventivo) con datos de contacto

- Nombramientos de

o Recursos Preventivos por parte de CONTRATISTA

o Encargados de Seguridad por parte de las empresas SUBCONTRATISTAS

o Autorizaciones de uso y manejo de la distinta maquinaria y medios auxiliares en la obra.

- Informes de Investigación de los accidentes e incidentes que pudieran ocurrir en la obra

- Copia del Libro de Subcontratación. Deberán de tenerlo a disposición del Coordinador de Seguridad y Salud en fase de ejecución tal cual se indica en el art.8.1. de la Ley 32/2006 Reguladora de la Subcontración en el sector de la construcción.

- Copia de la Apertura de Centro de Trabajo

De igual forma el adjudicatario deberá tener en obra a disposición de la Autoridad Laboral competente la siguiente documentación, tanto de ellos como de sus subcontratas: (listado no exhaustivo)

- Plan Preventivo de la Empresa

- Certificado de estar dada de alta en el Registro de Empresas acreditadas establecidos en la Ley Reguladora de la Subcontratación. REA

- Libro de Subcontratación debidamente diligenciado y actualizado.

- Libro de visitas

- Apertura de Centro de Trabajo

- Certificados de formación e información de los trabajadores

- Entrega de los Equipos de Protección Individual de los trabajadores

- Modalidad de Organización Preventiva de las empresas

- Aptos médicos de los trabajadores.

- Documentación relativa a la maquinaria y medios auxiliares (marcado CE, adecuación RD 1215/97, Manual de Instrucciones del fabricante, mantenimiento, etc…)

Características de los aparatos elevadores

En la siguiente tabla se incluyen las principales características del aparato elevador actualmente instalado y que será sustituido por el incluido en el objeto del contrato:

ASCENSOR

MODELO	**Ascensor CCM con Velocidad Regulada**
TIPO	Ascensor con Cuarto de Máquinas
CANTIDAD	1 Ascensor
CARGA	450 Kg.
VELOCIDAD	1,2 m/s
PARADAS	8 paradas
ACCESOS	1 simple
RECORRIDO	26,07 metros
DIMENSIONES DE HUECO (ancho x fondo)	1.600 x 1.550 mm
FOSO	1.250 mm
R.L.S. (SOBRERECORRIDO)	3.600 mm
TIPO CABINA	A medida según diseño exclusivo existente
TIPO DE DECORACIÓN DE CABINA	A medida según diseño exclusivo existente
DIMENSIONES DE CABINA (ancho x fondo)	1.000 x 1.200

DIMENSIONES PUERTAS DE CABINA	800 x 2.000 mm
DIMENSIONES PUERTAS DE PASILLO	800 x 2.000 mm
ACABADO DE PUERTAS DE CABINA	En Acero Inoxidable
ACABADO DE PUERTAS DE PASILLO	En Acero Inoxidable
TIPO DE APERTURA	Lateral de 2 hojas
SUELO DE CABINA	A medida según diseño exclusivo existente
PASAMANOS EN CABINA	A medida según diseño exclusivo existente
ESPEJO EN CABINA	Espejo laminado
TECHO / ILUMINACIÓN DE CABINA	A medida según diseño exclusivo existente
SEÑALIZACIÓN CABINA	Botonera en Acero Inoxidable
COMPONENTES SEÑALIZACIÓN CABINA sobrecarga	Indicador de posición programable y
SEÑALIZACIÓN PISO	Botonera con pulsador y registro llamada
SEÑALIZACIÓN ADICIONAL EN PISOS	Display indicador de piso
TRACCIÓN	Eléctrico Velocidad Regulada
MAQUINARIA	Máquina con Reductor
MANIOBRA	Selectiva en Subida y Bajada
FRECUENCIA	50 Hz
TENSIÓN DE FUERZA	400 v
RED ELÉCTRICA FUERZA	Trifásica
DISPOSITIVOS DE RESCATE	Si
DISPOSITIVO DE SEGURIDAD	Servicio Bomberos
CONTRAPESO	Con acuñamiento en subida y bajada
EFICIENCIA ENERGÉTICA	No
EXTRAS	Conexión al SCADA de Control según PPT

En la siguiente tabla se incluyen las principales características del nuevo aparato elevador después de la reforma solicitada en el objeto del contrato:

ASCENSOR

MODELO	**FENIX - SYNERGY CCM o Equivalente**
TIPO	Ascensor con Cuarto de Máquinas
CANTIDAD	1 Ascensor
CARGA	630 Kg.
VELOCIDAD	1 m/s
PARADAS	8 paradas
ACCESOS	1 simple
RECORRIDO	26,07 metros
DIMENSIONES DE HUECO (ancho x fondo)	1.600 x 1.550 mm
FOSO	1.250 mm
R.L.S. (SOBRERECORRIDO)	3.600 mm
TIPO CABINA	S1 Konzept
TIPO DE DECORACIÓN DE CABINA	A medida según diseño exclusivo existente
DIMENSIONES DE CABINA (ancho x fondo)	1.100 x 1.400

DIMENSIONES PUERTAS DE CABINA	900 x 2.000 mm
DIMENSIONES PUERTAS DE PASILLO	900 x 2.000 mm
ACABADO DE PUERTAS DE CABINA	En Acero Inoxidable
ACABADO DE PUERTAS DE PASILLO	En Acero Inoxidable
TIPO DE APERTURA	Lateral de 3 hojas
SUELO DE CABINA	A medida según diseño exclusivo existente
PASAMANOS EN CABINA	A medida según diseño exclusivo existente
ESPEJO EN CABINA	Espejo laminado
TECHO / ILUMINACIÓN DE CABINA	A medida según diseño exclusivo existente
SEÑALIZACIÓN CABINA	Botonera S1 en Acero Inoxidable
COMPONENTES SEÑALIZACIÓN CABINA	Indicador de posición programable y sobrecarga
SEÑALIZACIÓN PISO	Botonera con pulsador y registro llamada
SEÑALIZACIÓN ADICIONAL EN PISOS	Display indicador de piso en planta principal
TRACCIÓN	Eléctrico Frecuencia Variable
MAQUINARIA	Máquina Sin Reductor gearless
MANIOBRA	Selectiva en Subida y Bajada
FRECUENCIA	50 Hz
TENSIÓN DE FUERZA	400 v
RED ELÉCTRICA FUERZA	Trifásica
DISPOSITIVOS DE RESCATE	EAR compacto básico
DISPOSITIVO DE SEGURIDAD	Servicio Bomberos
CONTRAPESO	Con acuñamiento en subida y bajada
EFICIENCIA ENERGÉTICA	Desconexión automática con ascensor parado
EXTRAS	Conexión al SCADA de Control según PPT

Recursos destinados a la ejecución de trabajos

Para asegurar la ejecución de trabajos, el Adjudicatario deberá disponer de:

- Medios materiales dedicados al objeto del contrato
- Compromiso de subcontratación inferior al 20% para el suministro e instalación.